

ETTEPANEK RIIKLIKULT TÄHTSAKS KULTUURIEHITISEKS

EKA LOOMEKESKUS TALLINNAS KOTZEBUE 2

Eesmärk

on luua Kalamaja professionaalne kunstivaldkonna loomekeskus, kus toimuks EKA (Eesti Kunstiakadeemia) teadmussiire. Keskus on mõeldud ehitada EKA uue õppehoone Põhja pst 7 kõrvale aadressil Kotzebue 2, kus paiknevatest väikestest perspektiivtutest puumajadest kolivad peagi välja Põhja-Tallinna linnaosavalitsuse osakonnad. Projekt on mõeldud koostöös Tallinnaga nii, et linn annab oma krundile pikaajase hoonestusõiguse ja EKA rajab maja. Selleks käesolevaga palumeagi rahastust 4,85 miljonit. Keskuse käigus hoidmiseks kasutab EKA oma vahendeid ja kaasab täiendavaid partnereid ning rahastajaid.

EKA kui avalik-õigusliku ülikool on Eestis unikaalne kunstivaldkonna kompetentsikeskus, mis on suuteline avardama senist teadmussiirde mõiste kitsalt tehnoloogiakeskset käsitlust loomevaldkonda. Loodav loomekeskus annab võimaluse EKA arengukavas ette nähtud ülikooli teadmussiirdeks linlastele ja vastavalt Tallinna arengukavale tekkib kunstide valdkonna tegevuskeskus. EKA õppejõudude juhendatud kogukonnakunsti kursused ja töötoad liidavad koostegevuses üliõpilasi ja kohalikke elanikke, eakaid ja riskirühma kuuluvaid probleemseid noori, kellega tegelemine on Tallinna arengukava üks fookusi. Kunstiakadeemial on kogemus töötutele ümberõppe kursuste pakkumisel, mis uues keskuses saaksid tõhusama väljundi.

Rikkaliku, rohkem kui saja-aastase kunstikoguga EKA muuseumi näitused pakuvad mh silmarõõmu klassikalise kunsti austajatele ja seega olulist vaheldust tänases näitusepildis. Näitusetevõime haarab ka keskuses toimunud kursuste ja projektide raames loodud kunsti eksponeerimist. Alustavate disainiettevõtete inkubatsioonipinnad ja koostöötamise ruumid aitavad värsketel vilistlastel sujuvamalt tööellu lülituda ja muuta meie ettevõtlusmaastiku struktuuri teadmumahuks.

Loomakeskus võimestab nii EKA ülikoolilinnakut kui ka tervet Põhja-Tallinna piirkonda, elavdab ja tihendab Kalamaja linnaruumi ning suunab turiste välja ülekoormatud vanalinnast. Praegune ilmetute majadega tänavanurk saaks korraliku, silmapaistva arhitektuuriga hoonestuse.

Ruumiprogramm:

1. Näitusesaal, vahelduvad kureeritud kaasaegse kunsti ja EKA muuseumi rikkalike ajalooliste kogude näitused, avaneb tänavaf fronti. 700 m² koos ettevalmistusruumide ja inventarilaoga. Küllastajaid aastas 4000, sh 2000 turisti.
2. Kunsti tegevuskeskus (joonistus-, maali-, disaini- jm stuudiod) 5 tk a 120 m², kokku 600 m². Õpetavad EKA õppejõud, osalevad aastas 300 EKA üliõpilast, 1700 kunstihuvilist kogu linnast, sh kogukonna kunsti projektides 100 kalamajalast, 100 eakat ja 100 riskirühma noort.
3. Projektiruumid 3 tk a 60 m², kokku 180 m². Koostööprojektidele nagu EKA ja Tallinna ühine „Lõpetamata linn“, kus uurimiserühm saab teatud perioodil suuremaid makette ja prototüüpe ehitada. Kasutab aastas 250 ekalast ja koostööpartnerit.

4. Inkubatsioonipinnad 4 tk a 30 m², kokku 120 m² alustavatele loomemajandus-, disaini-, animatsiooni-, (sise)arhitektuuri- jm ettevõtetele. Kasutab aastas 150 alustavat ettevõtjat.
5. Auditorium 150 m², 100 istekohta avalikkusele suunatud kunsti, kunstiajaloo ja muinsuskaitse kursuste, loengute, kontsertide, kohtumisõhtute, filmilinastuste jm jaoks, aastas külastab 10 000 ekalast ja linlast.
6. Tänavale avanev kohvik näitusesaali kõrval 100 m². Aastas külastab 20 000 ekalast, linlast ja turisti.

Kogumaht 1850 m² + 20% üldruumid, kokku 2220 m².

Kotzebue 2 esialgne investeeringu eelarve	
projekteerimine	200,000
ehitus(2220 m ² , ruutmeetri ehitusmaksumus 1800.- eurot)	3,996,000
välialad	100,000
omanikujäreelvalve	50,000
sisutus-mööbel	500,000
kokku	4,846,000